

vs příjmení a jméno velikost č.p. NP plocha Přístup KUP anuita záloha daně odměna ztráta správa odpad energie ostatní

Věcně usměrňované nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním bytu 01.01. - 31.12.2014

Blok A1 SBD START, stavební bytové družstvo Dům A1
 Karlovská 564/5c Sídliště 528, 529, 530
 664 64 Dolní kounice 664 62 Hrušovany u Brna

VS	příjmení a jméno uživatele bytu	velikost	č.p.	NP	plocha m ²	Přístup k lik.odp.	KUP m ² /suma m ²	věcně usměrňované nájemné - rozpočet					záloha na služby					
								na anuitu rok	na opravy rok	na daně a pojištění	odměna správy A1	ztráta min.let	odměna správy S	likvidace odpadu	energie sp.prost.	ostatní služby		
101		4+1	528	1	95,94		0,04477	4520	28044	537	313		2400		806	895		
102		3+1	528	1	80,62		0,03762	3798	23566	451	263		2400		677	752		
103		4+1	528	2	95,94		0,04477	4520	28044	537	313		2400		806	895		
104		3+1	528	2	80,62		0,03762	3798	23566	451	263		2400		677	752		
105		4+1	528	3	95,94		0,04477	4520	28044	537	313		2400		806	895		
106		3+1	528	3	80,62		0,03762	3798	23566	451	263		2400		677	752		
107		4+1	528	4	95,94		0,04477	4520	28044	537	313		2400		806	895		
108		3+1	528	4	80,62		0,03762	3798	23566	451	263		2400		677	752		
109		2+1	529	1	64,13		0,02993	3022	18746	359	209		2400		539	599		
110		2+1	529	1	54,33		0,02535	2560	15881	304	177		2400		456	507		
111		2+1	529	1	64,13		0,02993	3022	18746	359	209		2400		539	599		
112		2+1	529	2	64,13		0,02993	3022	18746	359	209		2400		539	599		
113		2+1	529	2	54,33		0,02535	2560	15881	304	177		2400		456	507		
114		2+1	529	2	64,13		0,02993	3022	18746	359	209		2400		539	599		
115		2+1	529	3	64,13		0,02993	3022	18746	359	209		2400		539	599		
116		2+1	529	3	54,33		0,02535	2560	15881	304	177		2400		456	507		
117		2+1	529	3	64,13		0,02993	3022	18746	359	209		2400		539	599		
118		2+1	529	4	64,13		0,02993	3022	18746	359	209		2400		539	599		
119		2+1	529	4	54,33		0,02535	2560	15881	304	177		2400		456	507		
120		2+1	529	4	64,13		0,02993	3022	18746	359	209		2400		539	599		
121		4+1	530	1	95,94		0,04477	4520	28044	537	313		2400		806	895		
122		3+1	530	1	80,62		0,03762	3798	23566	451	263		2400		677	752		
123		4+1	530	2	95,94		0,04477	4520	28044	537	313		2400		806	895		
124		3+1	530	2	80,62		0,03762	3798	23566	451	263		2400		677	752		
125		4+1	530	3	95,94		0,04477	4520	28044	537	313		2400		806	895		
126		3+1	530	3	80,62		0,03762	3798	23566	451	263		2400		677	752		
127		4+1	530	4	95,94		0,04477	4520	28044	537	313		2400		806	895		
128		3+1	530	4	80,62		0,03762	3798	23566	451	263		2400		677	752		
							2142,84	0,00	1,00	100961	626375	12000	7000	0	67200	0	18000	20000
							celkem	počet boxů		100961	626375	12000	7000	0	67200	0	18000	20000

položky služeb se stanoví pomocí užitkové plochy, vodné, stočné - podle poslední známé spotřeby k datu zpracování předpisu, správa - pevná částka za byt teplo a TUV - podle poslední známé spotřeby k datu zpracování předpisu

nájemné 1 m2 31,6378 Kč
 záloha na opravy na m2 24,3592 Kč
 správa 200 Kč

vs	příjmení a jméno	věc.náj.	služ.	měsíc	teplo	voda	celkem n	min.ob	změna r.	zálohy	náklady	rozdíl	finvyp	poplatky	popizprodl	celkemvyu	
Nájemné od 01.01. - 31.12.2014							rok:	2014									
Blok A1							středisko:	21100									
VS	příjmení a jméno uživatele bytu	nájemné	služby	nájemné a služby	teplo	vodné											
		rok	rok	měsíc	měsíc	měsíc	úhrada celkem	minul. období	změna proti MO	předpis záloh	náklady na služby	- nedopl. zálohy	+ přepl. - nedopl. finanční vypořádání	+ poplatky za nes.pl.	+ poplatek z prodlení	celkem výúčtování	
101	0	35815	1701	3126,4	1730	780	5 637,00 Kč	5 553	84,00	30120		30120	0	0	0	30 120	
102	0	30479	1430	2659,1	1100	610	4 370,00 Kč	4 196	174,00	20520		20520	0	0	0	20 520	
103	0	35815	1701	3126,4	1210	450	4 787,00 Kč	4 793	-6,00	19920		19920	0	0	0	19 920	
104	0	30479	1430	2659,1	1067	210	3 937,00 Kč	3 937	0,00	15324		15324	0	0	0	15 324	
105	0	35815	1701	3126,4	1200	390	4 717,00 Kč	4 793	-76,00	19080		19080	0	0	0	19 080	
106	0	30479	1430	2659,1	1440	480	4 580,00 Kč	4 565	15,00	23040		23040	0	0	0	23 040	
107	0	35815	1701	3126,4	1840	550	5 517,00 Kč	5 473	44,00	28680		28680	0	0	0	28 680	
108	0	30479	1430	2659,1	1340	270	4 270,00 Kč	4 716	-446,00	19320		19320	0	0	4 334	14 986	
109	0	24736	1137	2156,1	1050	240	3 447,00 Kč	3 694	-247,00	15480		15480	0	0	0	15 480	
110	0	21323	963	1857,2	670	330	2 858,00 Kč	2 816	42,00	12000		12000	0	0	0	12 000	
111	0	24736	1137	2156,1	1060	160	3 377,00 Kč	3 264	113,00	14640		14640	0	0	0	14 640	
112	0	24736	1137	2156,1	770	210	3 137,00 Kč	3 054	83,00	11760		11760	0	0	0	11 760	
113	0	21323	963	1857,2	510	130	2 498,00 Kč	2 486	12,00	7680		7680	120	0	0	7 800	
114	0	24736	1137	2156,1	1313	730	4 200,00 Kč	4 200	0,00	24516		24516	0	0	0	24 516	
115	0	24736	1137	2156,1	1010	370	3 537,00 Kč	3 494	43,00	16560		16560	0	0	0	16 560	
116	0	21323	963	1857,2	860	170	2 888,00 Kč	2 926	-38,00	12360		12360	38	0	0	12 398	
117	0	24736	1137	2156,1	620	10	2 787,00 Kč	2 704	83,00	7560		7560	0	0	0	7 560	
118	0	24736	1137	2156,1	1220	270	3 647,00 Kč	3 554	93,00	17880		17880	0	0	0	17 880	
119	0	21323	963	1857,2	1350	570	3 778,00 Kč	3 376	402,00	23040		23040	0	0	0	23 040	
120	0	24736	1137	2156,1	1110	390	3 657,00 Kč	3 084	573,00	18000		18000	0	0	0	18 000	
121	0	35815	1701	3126,4	1850	490	5 467,00 Kč	5 573	-106,00	28080		28080	0	0	0	28 080	
122	0	30479	1430	2659,1	1420	360	4 440,00 Kč	4 246	194,00	21360		21360	0	0	0	21 360	
123	0	35815	1701	3126,4	2449	690	6 266,00 Kč	6 266	0,00	37668		37668	0	0	0	37 668	
124	0	30479	1430	2659,1	1420	550	4 630,00 Kč	4 566	64,00	23640		23640	0	0	0	23 640	
125	0	35815	1701	3126,4	1740	800	5 667,00 Kč	4993	674,00	30480		30480	0	0	0	30 480	
126	0	30479	1430	2659,1	1260	420	4 340,00 Kč	4286	54,00	20160		20160	1236	0	0	21 396	
127	0	35815	1701	3126,4	1770	540	5 437,00 Kč	5563	-126,00	27720		27720	0	0	0	27 720	
128	0	30479	1430	2659,1	1310	390	4 360,00 Kč	4226	134,00	20400		20400	0	0	0	20 400	
		813536	38000	70961	35689	11560	118 233 Kč	116 397	1 836,00	566988	0	566988	1394	0	4334	564 048	
		813536	38000	851536	428268	138720	1 418 796 Kč										
POZOR - položky se automaticky zaokrouhlují nahoru							1 418 524 Kč	přesně									
- desetinná místa se v celkové měsíční platbě nezobrazují							272 Kč	zaokr.									