

vs příjmení a jméno velikost č.p. NP plocha Přístup KUP anuita záloha daně odměna ztráta správa odpad energie ostatní

Věcně usměrňované nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním bytu 01.01. - 31.12.2016

Blok A1 SBD START, stavební bytové družstvo Dům A1  
 Karlovská 564/5c Sídliště 528, 529, 530  
 664 64 Dolní kounice 664 62 Hrušovany u Brna

VS	příjmení a jméno uživatele bytu	velikost	č.p.	NP	plocha m <sup>2</sup>	Přístup k lik.odp.	KUP m <sup>2</sup> /suma m <sup>2</sup>	věcně usměrňované nájemné - rozpočet					záloha na služby			
								na anuitu rok	na opravy rok	na daně a pojištění	odměna správy A1	ztráta min.let	odměna správy S	likvidace odpadu	energie sp.prost.	ostatní služby
101		4+1	528	1	95,94		0,04477	4520	28886	537	313		2520		806	895
102		3+1	528	1	80,62		0,03762	3798	24273	451	263		2520		677	752
103		4+1	528	2	95,94		0,04477	4520	28886	537	313		2520		806	895
104		3+1	528	2	80,62		0,03762	3798	24273	451	263		2520		677	752
105		4+1	528	3	95,94		0,04477	4520	28886	537	313		2520		806	895
106		3+1	528	3	80,62		0,03762	3798	24273	451	263		2520		677	752
107		4+1	528	4	95,94		0,04477	4520	28886	537	313		2520		806	895
108		3+1	528	4	80,62		0,03762	3798	24273	451	263		2520		677	752
109		2+1	529	1	64,13		0,02993	3022	19308	359	209		2520		539	599
110		2+1	529	1	54,33		0,02535	2560	16358	304	177		2520		456	507
111		2+1	529	1	64,13		0,02993	3022	19308	359	209		2520		539	599
112		2+1	529	2	64,13		0,02993	3022	19308	359	209		2520		539	599
113		2+1	529	2	54,33		0,02535	2560	16358	304	177		2520		456	507
114		2+1	529	2	64,13		0,02993	3022	19308	359	209		2520		539	599
115		2+1	529	3	64,13		0,02993	3022	19308	359	209		2520		539	599
116		2+1	529	3	54,33		0,02535	2560	16358	304	177		2520		456	507
117		2+1	529	3	64,13		0,02993	3022	19308	359	209		2520		539	599
118		2+1	529	4	64,13		0,02993	3022	19308	359	209		2520		539	599
119		2+1	529	4	54,33		0,02535	2560	16358	304	177		2520		456	507
120		2+1	529	4	64,13		0,02993	3022	19308	359	209		2520		539	599
121		4+1	530	1	95,94		0,04477	4520	28886	537	313		2520		806	895
122		3+1	530	1	80,62		0,03762	3798	24273	451	263		2520		677	752
123		4+1	530	2	95,94		0,04477	4520	28886	537	313		2520		806	895
124		3+1	530	2	80,62		0,03762	3798	24273	451	263		2520		677	752
125		4+1	530	3	95,94		0,04477	4520	28886	537	313		2520		806	895
126		3+1	530	3	80,62		0,03762	3798	24273	451	263		2520		677	752
127		4+1	530	4	95,94		0,04477	4520	28886	537	313		2520		806	895
128		3+1	530	4	80,62		0,03762	3798	24273	451	263		2520		677	752
						2142,84	0,00	100961	645166	12000	7000	0	70560	0	18000	20000
						celkem	počet boxů	100961	645166	12000	7000	0	70560	0	18000	20000

položky služeb se stanoví pomocí užitkové plochy, vodné, stočné - podle poslední známé spotřeby k datu zpracování předpisu, správa - pevná částka za byt teplo a TUV - podle poslední známé spotřeby k datu zpracování předpisu

nájemné 1 m2 32,4992 Kč  
 záloha na opravy na m2 25,09 Kč  
 správa 210 Kč

vs	příjmení a jméno	věc.náj.	služ.	měsíc	teplo	voda	celkem n	min.ob	změna r.	zálohy	náklady	rozdíl	finvyp	poplatky	poplzp	prodí	celkemvyu					
Nájemné od 01.01. - 31.12.2016							rok:	2016														
Blok A1							středisko:	21100														
VS	příjmení a jméno uživatele bytu	nájemné	služby	nájemné a služby	teplo	vodné																
		rok	rok	měsíc	měsíc	měsíc	úhrada celkem	minul. období	změna proti MO	předpis záloh	náklady na služby	- nedopl. předpis - zálohy	+ přepl. - nedopl. finanční vypořádání	+ poplatky za nes.pl.	+ poplatek z prodlení	celkem vyúčtování						
101	0	36777	1701	3206,5	1540	580	5 327,00 Kč	5 637	-310,00	25440		25440	0	0	0	25 440						
102	0	31306	1430	2728,0	1090	470	4 289,00 Kč	4 370	-81,00	18720		18720	0	0	0	18 720						
103	0	36777	1701	3206,5	1250	420	4 877,00 Kč	4 787	90,00	20040		20040	0	0	0	20 040						
104	0	31306	1430	2728,0	880	250	3 859,00 Kč	3 937	-78,00	13560		13560	0	0	0	13 560						
105	0	36777	1701	3206,5	1130	350	4 687,00 Kč	4 717	-30,00	17760		17760	0	0	0	17 760						
106	0	31306	1430	2728,0	1420	530	4 679,00 Kč	4 580	99,00	23400		23400	0	0	0	23 400						
107	0	36777	1701	3206,5	1770	540	5 517,00 Kč	5 517	0,00	27720		27720	0	0	0	27 720						
108	0	31306	1430	2728,0	1070	350	4 149,00 Kč	4 270	-121,00	17040		17040	0	0	4 334	12 706						
109	0	25418	1137	2213,0	870	400	3 483,00 Kč	3 447	36,00	15240		15240	0	0	0	15 240						
110	0	21919	963	1906,9	860	270	3 037,00 Kč	2 858	179,00	13560		13560	0	0	0	13 560						
111	0	25418	1137	2213,0	990	180	3 383,00 Kč	3 377	6,00	14040		14040	0	0	0	14 040						
112	0	25418	1137	2213,0	720	190	3 123,00 Kč	3 137	-14,00	10920		10920	0	0	0	10 920						
113	0	21919	963	1906,9	530	70	2 507,00 Kč	2 498	9,00	7200		7200	120	0	0	7 320						
114	0	25418	1137	2213,0	1100	710	4 023,00 Kč	4 200	-177,00	21720		21720	0	0	0	21 720						
115	0	25418	1137	2213,0	810	360	3 383,00 Kč	3 537	-154,00	14040		14040	0	0	0	14 040						
116	0	21919	963	1906,9	840	150	2 897,00 Kč	2 888	9,00	11880		11880	38	0	0	11 918						
117	0	25418	1137	2213,0	580	0	2 793,00 Kč	2 787	6,00	6960		6960	0	0	0	6 960						
118	0	25418	1137	2213,0	860	200	3 273,00 Kč	3 647	-374,00	12720		12720	0	0	0	12 720						
119	0	21919	963	1906,9	1260	550	3 717,00 Kč	3 778	-61,00	21720		21720	0	0	0	21 720						
120	0	25418	1137	2213,0	1260	550	4 023,00 Kč	3 657	366,00	21720		21720	0	0	0	21 720						
121	0	36777	1701	3206,5	1660	580	5 447,00 Kč	5 467	-20,00	26880		26880	0	0	0	26 880						
122	0	31306	1430	2728,0	1640	620	4 989,00 Kč	4 440	549,00	27120		27120	0	0	0	27 120						
123	0	36777	1701	3206,5	1810	530	5 547,00 Kč	6 266	-719,00	28080		28080	0	0	0	28 080						
124	0	31306	1430	2728,0	1500	570	4 799,00 Kč	4 630	169,00	24840		24840	0	0	0	24 840						
125	0	36777	1701	3206,5	980	280	4 467,00 Kč	5667	-1 200,00	15120		15120	0	0	0	15 120						
126	0	31306	1430	2728,0	1170	380	4 279,00 Kč	4340	-61,00	18600		18600	1236	0	0	19 836						
127	0	36777	1701	3206,5	1710	310	5 227,00 Kč	5437	-210,00	24240		24240	0	0	0	24 240						
128	0	31306	1430	2728,0	920	190	3 839,00 Kč	4360	-521,00	13320		13320	0	0	0	13 320						
							835687	38000	72807	32220	10580	115 620 Kč	měsíc	118 233	-2 613,00	513600	0	513600	1394	0	4334	510 660
							835687	38000	873687	386640	126960	1 387 440 Kč	rok									
POZOR - položky se automaticky zaokrouhlují nahoru							1 387 287 Kč		přesně													
- desetinná místa se v celkové měsíční platbě nezobrazují							153 Kč		zaokr.													